

**Informacja o przedłużeniu terminu składania ofert i naniesionych zmianach w załącznikach do postępowania**

**Wersja z dn. 16.12.2019r.**

**Pełnienie funkcji inwestora zastępczego podczas realizacji zadań inwestycyjnych pn.: „Remont i modernizacja zespołu zabudowań Hotelu „Royal” w Krakowie w zakresie elewacji i dachu budynku oraz izolacji przeciwwodnej zewnętrznych ścian fundamentowych” oraz „Przebudowa oraz modernizacja wewnętrzna pełnobrańzowa (instalacje wod-kan, centralne ogrzewanie, elektryczne, teletechniczne, wentylacyjne z automatyką, klimatyzacyjne, architektura i konstrukcja, aranżacja i wyposażenie wnętrz) wraz z przebudową stacji transformatorowej i sieci elektrycznych w Hotelu „Royal” w Krakowie i dostosowaniem obiektu do standardu 5\*”.**

AMW Hotele Sp. z o.o. pragnie poinformować, iż w związku z awarią systemów komputerowych nie było możliwości odbierania pytań Oferentów związanych z w.w. postępowaniem przetargowym. W związku z tym, terminy składania ofert i zadawania pytań do postępowania zostają przedłużone.

**Termin składania ofert :** do 10.01.2020r.

**Termin zadawania pytań i ujawniania braków w dokumentacji:** do 31.12.2019r. do godz. 14.00.

**Poniżej przedstawione zostają zmiany w Załącznikach do postępowania:**

**Zamawiający w dokonał zmian w Załączniku nr 1 – SIWZ:**

- Punkt VIII uzyskał brzmienie:

Sposób i termin składania ofert

- 1) Termin składania ofert – do 10.01.2020r.
- 2) Sposób składania ofert : oferty należy składać na papierze, wysyłane pocztą na adres Zamawiającego, tj. AMW Hotele, ul. Żwirki i Wigury 1; 00-906 Warszawa z dopiskiem „Oferta w postępowaniu na: Pełnienie funkcji Inwestora Zastępczego - Remont Hotelu Royal – Postępowanie AMW-HROY-2-2019 – Nie otwierać przed dniem 11.01.2020r.”
- 3) Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane

- Punkt X uzyskał brzmienie:

1. Oferent nie może samodzielnie wprowadzać zmian do Specyfikacji i jej Załączników. Ewentualne błędy lub braki ujawnione w udostępnionej dokumentacji itp., Oferent ma obowiązek zgłosić AMW HOTELE Sp. z o.o. do dnia 31.12.2019r. do godziny 14.00 za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail: [m.zielinski@amwhotele.pl](mailto:m.zielinski@amwhotele.pl)
2. Zamawiający lub wskazany przez niego Przedstawiciel będzie miał obowiązek udzielenia wyjaśnień do treści przekazanych materiałów przetargowych, jeśli wniosek o ich udzielenie wpłynie za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail: [m.zielinski@amwhotele.pl](mailto:m.zielinski@amwhotele.pl) do dnia 31.12.2019 r. do godziny 14.00
3. Zamawiający umieści na stronie internetowej <http://www.amwhotele.pl/aktualnosci> treść pytań, które mogą być istotne dla przygotowania ofert przez pozostałych Oferentów, wraz z udzieloną odpowiedzią i bez wskazania autora pytań.



4. Zamawiający w uzasadnionych przypadkach może zmienić treść przekazanych materiałów przetargowych oraz przedłużyć termin składania ofert. W takim przypadku Zamawiający umieści na stronie internetowej <http://www.amwhotele.pl/aktualnosci> informację o wprowadzonych zmianach w materiałach przetargowych, w szczególności poda zakres zmian oraz wskaże nowy termin zadawania pytań i składania ofert.

**Zamawiający w dokonał zmian w Załączniku nr 3 – Wymagania formalne:**

- Punkt D uzyskał brzmienie:
  1. Zamawiający dopuszcza do składania ofert wariantowych.
  2. Wykonawca nie może samodzielnie wprowadzać zmian do Specyfikacji i jej Załączników. Ewentualne błędy ujawnione w udostępnionej dokumentacji itp., Wykonawca winien zgłosić AMW HOTELE Sp. z o.o. do dnia 31.12.2019r. do godziny 14.00 za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail: [m.zielinski@amwhotele.pl](mailto:m.zielinski@amwhotele.pl)
  3. Cenę oferty należy wyliczyć zgodnie ze Specyfikacją i Formularzem. Wszelkie wartości należy podać do dwóch miejsc po przecinku.
  4. Oferta powinna być podpisana przez osobę uprawnioną do działania w imieniu Wykonawcy, która powinna przedłożyć odpowiedni dokument potwierdzający jej uprawnienie do działania w imieniu i na rzecz Wykonawcy.
  5. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
  6. Termin ważności oferty:
    - a. **Minimalny okres w którym Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą wynosi 60 dni.**
    - b. **Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.**
  7. AMW HOTELE Sp. z o.o. zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru ofert; do przeprowadzenia dodatkowych negocjacji z wybranymi Wykonawcami, aukcji elektronicznej; zmiany zasad; unieważnienia postępowania; odstąpienia od niego lub uznania, że postępowanie nie dało rezultatu bez podania przyczyn.
  8. AMW HOTELE Sp. z o.o. zastrzega, że warunkiem zawarcia umowy z Wykonawcą, który złożył najkorzystniejszą ofertę w niniejszym postępowaniu jest uzyskanie przez Zamawiającego zgody odpowiednich organów na zawarcie umowy, wynikających z odrębnych regulacji obowiązujących w Spółce AMW HOTELE Sp. z o.o.
  9. Wynagrodzenie płatne będzie na podstawie prawidłowo wystawionej faktury po wykonaniu i odebraniu dostawy. Płatność w terminie 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT, przelewem na wskazany rachunek Wykonawcy.
  10. W przypadku stwierdzenia złej jakości wykonania przedmiotu zamówienia oraz nie usunięcia stwierdzonych wad wykonanego przedmiotu zamówienia w ciągu 4 dni od daty ich ustalenia, AMW HOTELE Sp. z o.o. w Warszawie ma prawo do rozwiązania umowy z winy Wykonawcy oraz do zatrzymania zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
  11. **Przedmiot zamówienia Wykonawca musi wykonać zgodnie z warunkami założonymi w niniejszym Ogłoszeniu wraz z Załącznikami.**

Dyrektor  
Biura Inwestycji  
*Michał Zieliński*