

**Pytania Oferentów i odpowiedzi z dn. 18.08.2020r.**

**„Remont i modernizacja w zakresie elewacji i dachu oraz w zakresie izolacji przeciwwodnej zewnętrznych ścian fundamentowych zespołu zabudowań Hotelu „Royal” zlokalizowanego w Krakowie przy ul. Św. Gertrudy 26-29”.**

Lp.	Treść pytania	Treść odpowiedzi
1	Prosimy o jednoznaczne potwierdzenie, że Należyte wykonanie kontraktu może być wniesione w formie ubezpieczeniowej gwarancji należytego wykonania kontraktu i usunięcia wad i usterek. (w formularzu ofertowym jest mowa o wpłacie NWK w formie przelewu – nie ma mowy o gwarancjach ubezpieczonych)	Należyte wykonanie kontraktu może być wniesione w formie gwarancji ubezpieczeniowej lub bankowej, zgodnie z dokumentacją przetargową.
2	Prosimy o zamieszczenie formularza ofertowego wraz z załącznikami w edytowalnym formacie .doc – ułatwi to uzupełnianie dokumentów ofertowych, bez konieczności przekonwertowywania ich przy pomocy innych programów.	Zamawiający nie udostępni wersji edytowalnej formularzy.
3	Prosimy o sprecyzowanie/poprawienie zapisów SIWZ rozdział VIII Kryteria oceny ofert. Zamawiający podaje że jako kryterium punktowane D 15% jest „Doświadczenie w ciągu ostatnich pięciu lat, w pracach budowlanych tożsamy z przedmiotem zamówienia realizowanych w obiektach wpisanych do rejestru zabytków (remont elewacji/dachu w obiekcie wpisanym do rejestru zabytków w charakterze Wykonawcy) – waga do 15% ( gdzie: 0 pkt = min. 2 realizacje; 5 pkt. = 3 realizacje; 10 pkt. = 4 realizacje ; 15 pkt. = więcej niż 4 realizacje) (D) Jak można zrozumieć chodzi o realizacje wykonane przez Wykonawcę (firmę), natomiast na kolejnej stronie tj 5str SIWZ, Zamawiający podaje „Sposób wyliczenia punktów w kryterium „Doświadczenie Kierownika Budowy” (D)” również o wartości maksymalnej 15 pkt. Prosimy o zweryfikowanie oraz podanie, jakie doświadczenie będzie punktowane, wykonawcy czy kierownika budowy? Jeśli wykonawcy czy ma to być doświadczenie wykazane ponad doświadczenie wskazane do spełnienia warunków udziału w postępowaniu czy można tutaj ująć również to doświadczenie? Jeśli jest to doświadczenie kierownika budowy czy w to doświadczenie można zaliczyć inwestycje na których pełnił też funkcję kierownika robót? Prosimy o sprecyzowanie.	Zamawiający dokona oceny ofert zgodnie z punktacją opisaną w SIWZ. Punktowane będzie doświadczenie osoby przewidzianej na stanowisko Kierownika Budowy. Punkty będą przyznane zgodnie z opisem SIWZ, 0 pkt = min. 2 realizacje; 5 pkt. = 3 realizacje; 10 pkt. = 4 realizacje ; 15 pkt. = więcej niż 4 realizacje. Oferent (firma) musi spełniać warunki Zamawiającego opisane w załączniku nr 3 do SIWZ.

4	<p>Rozdział VII SIWZ pkt 2. Wadium w formie niepieniężnej. Zamawiający zamieścił zapis, że wadium wniesione w formie niepieniężnej musi być wniesione w formie dokumentu elektronicznego opatrzonego podpisem kwalifikowanym elektronicznym. Dodatkowo wskazał, że „Zamawiający zaleca aby dokument wadialny (gwarancje bankowa lub ubezpieczeniowa), stanowił osobny plik opatrzony nazwą „Wadium_[nr referencyjny postępowania]” <b>złożony wraz z ofertą i innymi dokumentami w jednym pliku archiwum (.zip).</b> „</p> <p>W rozdziale IX Sposób i termin składania ofert widnieje zapis o tym, że oferta musi zostać złożona w formie papierowej w siedzibie Zamawiającego. Prosimy o podanie jaka forma składania ofert oraz wadium jest wiążąca. Prosimy jednocześnie aby umożliwić składanie ofert wraz ze wszystkimi załącznikami w formie elektronicznych dokumentów opatrzonych kwalifikowanym podpisem elektronicznym. W dobie pandemii, rozwiązanie tego typu powinno być możliwe, celem nie narażania osób trzecich na utratę zdrowia. Prosimy o wprowadzenie stosownych poprawek w SIWZ.</p>	<p>Kompletna oferta wraz z potwierdzeniem wniesienia wadium musi zostać złożona w formie papierowej w biurze Zamawiającego. Zamawiający w związku z powyższym dokonuje zmiany SIWZ.</p>
5	<p>Rozdział IX pkt 2) i 3) – punkty mają takie samo brzmienie.</p>	<p>Zamawiający dokonuje zmiany w tym zakresie, poprzez usunięcie punktu nr IX.3).</p>
6	<p>Wymagania formalne: Posiadają wiedzę i doświadczenie w realizacji robót budowlanych tożsamych z przedmiotem zamówienia, tzn.: wykonanie robót budowlanych i wykończeniowych o wartości co najmniej 1 500 000 zł netto (za wyjątkiem inwestycji liniowych) każdej z inwestycji osobno, w tym jednej inwestycji wpisanej do rejestru zabytków, przynajmniej dwa razy w okresie ostatnich 5 lat, Prosimy o informację co oznacza określenie „przynajmniej dwa razy w okresie ostatnich 5 lat”. Czy chodzi o jedną budowę o wartości min 1500 000zł netto i drugą o wartości 1 500 000zł netto (wpisana do rejestru zabytków). Czy wykonawca ma wykazać po dwie budowy (łącznie 4 budowy), prosimy o wyjaśnienie.</p>	<p>Zamawiający dokonuje zmiany SIWZ: W ciągu ostatnich pięciu lat zrealizowali przynajmniej dwie roboty budowlane, tożsame z przedmiotem zamówienia, tzn.: roboty budowlane i wykończeniowe (za wyjątkiem inwestycji liniowych) o wartości co najmniej 1 500 000 zł netto każda, w tym jedna inwestycja wpisana do rejestru zabytków.</p>
7	<p>Dot. Doświadczenia wykonawcy oraz doświadczenia kierownika budowy. Czy w wykazach można posłużyć się budową która jest wpisana do rejestru zabytków ale jest jeszcze w trakcie realizacji, czy muszą to być inwestycje już zakończone? (dotyczy to zarówno doświadczenia kierownika budowy oraz inwestycji-brak referencji, gdyż budowa jeszcze trwa)</p>	<p>Tak jeżeli wartość robót wykonanych przekracza 70% oraz minimalne wartości podane w SIWZ</p>
8	<p>Zwracamy się z wnioskiem o obniżenie wartości należytego wykonania kontraktu do poziomu 5%. Taki zabieg obniży koszty związane z pozyskaniem stosownej gwarancji, a w zupełności zabezpieczy interes Zamawiającego. (dodatkowo we wzorze umowy §12 pkt. 4 jest mowa o 10% (pięć procent) – występuje rozbieżność w zapisach, prosimy o korektę.</p>	<p>Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę SIWZ w tym zakresie.</p>

9	Umowa §1 pkt 5 – prosimy o wskazanie o jakich decyzjach administracyjnych jest mowa w w/w zapisie.	Zgodnie z zapisami umowy Zamawiający oczekuje od Wykonawcy uzyskania wszelkich wymaganych prawem decyzji, zezwalających na użytkowanie obiektu.
10	Umowa §12 pkt. 4,7 oraz 10. Wnioskujemy o zmianę zapisów umowy. Obecne zapisy są ze sobą sprzeczne. W pkt 4 jest mowa o zabezpieczeniu należytego wykonania kontraktu, w pkt. 7 jest mowa o tym, że 5% wartości należytego wykonania kontraktu zostaje na poczet usunięcia wad i usterek. (co oznacza że 95% kwoty należytego wykonania kontraktu zostaje zwrócone wykonawcy). W pkt 10 jest mowa o tym że 50% NWK jest zwracane po podpisaniu protokołu odbioru końcowego, a kolejne 50% zostanie zwrócone po okresie gwarancji i rękojmi. W związku z powyższym zapisy są ze sobą sprzeczne. Wnosimy o usunięcie całego pkt 10 ponieważ jest on zbędny. (kwestię NWK i UWIU reguluje pkt 4 oraz 7)	Zamawiający dokonuje zmiany: § 12 ust 4 - otrzymuje brzmienie: "Wysokość zabezpieczenia należytego wykonania Umowy wynosi 10 % (dziesięć procent) wysokości wynagrodzenia określonego w § 2 ust. 1. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy Inwestora PKO BP o/Kraków nr: 11 1020 2892 0000 5002 0197 7214., przy czym przelew musi być zaksięgowany na koncie Inwestora najpóźniej dzień przed ustalonym dniem podpisania umowy". Ust. 10 zostaje usunięty.
11	Prosimy o udostępnienie zał. nr. 3 do umowy tj. ogólny harmonogram który należy dołączyć do oferty.	Opracowanie harmonogramu leży po stronie Oferentów.
12	Prosimy o podanie po czyjej stronie należy nadzór archeologiczny. Jeśli po stronie wykonawcy prosimy o dodanie pozycji przedmiarowej dotyczącej nadzoru archeologicznego.	Nadzór archeologiczny leży po stronie Wykonawcy. Zgodnie z SIWZ załączone przedmiary stanowią materiał pomocniczy, Oferenci powinien sprawdzić przedmiary we własnym zakresie, a w cenach jednostkowych poszczególnych pozycji uwzględnić wszelkie koszty pośrednie niezbędne do zrealizowania zadania zgodnie z wymaganiami prawa i dokumentacji przetargowej.
13	Prosimy o podanie sposobu zabezpieczenia wykopu od ul. Św. Gertrudy w związku z obecnością linii tramwajowej. Brak wymienionego zakresu prac w pomocniczych przedmiarach. Prosimy wyjaśnienie o dodanie pozycji.	Zamawiający oczekuje, że w ofertach na realizację przedmiotowej inwestycji zostaną uwzględnione wszelkie koszty związane z przedmiotem zamówienia, w tym te nie ujęte w przedmiarach pomocniczych, a zawarte w opracowaniu projektowym. W gestii Wykonawcy leży również opracowanie wszelkich wymaganych projektów warsztatowych.
14	Prosimy o podanie grubości blachy miedzianej jaka należy przyjąć do wykonania pokrycia dachowego oraz obróbek blacharskich i parapetów.	Prosimy o przyjęcie do wyceny blachy o grubości 1mm.

15	Zgodnie z opisem ...” dla wykonania planowanych robót izolacyjnych konieczny jest demontaż istniejącej przybudówki do restauracji w elewacji zachodniej kamienicy nr 26; odtworzenie wg odrębnego opracowania....” Prosimy o podanie czy wymieniony zakres prac należy przyjąć do wyceny? Jeśli tak, to prosimy o udostępnienie opracowania o którym mowa powyżej oraz dodanie pozycji przedmiarowej do przedmiarów pomocniczych.	Demontaż przybudówki leży po stronie najemcy, w związku z tym nie należy go uwzględniać w cenie ofertowej.
16	Z jakiej blachy należy wykonać parapety od strony dziedzińca?	Parapety od strony dziedzińca należy wykonać z blachy miedzianej.
17	Prosimy o podanie do kogo należy złom. Wykonawcy czy Zamawiającego?	Złom jest własnością Wykonawcy.
18	Zgodnie z opisem należy wykonać nowe oblachowanie z blachy miedzianej w strefach przyokapowych. Prosimy o zaznaczenie na rysunkach wymienionych miejsc	Na cele opracowania oferty należy założyć wymianę całości oblachowania w miejscach przyokapowych.
19	Prosimy o podanie czy przedmiar pomocniczy uwzględnia wymianę oblachowania w miejscach przyokapowych.	Zamawiający zamieścił przedmiary jako element pomocniczy.
20	Brak pozycji oraz zakresu związanego z wykonaniem powłoki antygraffiti. Czy wymieniony zakres prac należy przyjąć do wyceny? Jeśli tak to prosimy o dodanie pozycji przedmiarowej wraz z podaniem ilości lub zaznaczenie na rysunkach miejsc zabezpieczenia.	Nie należy uwzględniać w ofertach powłoki antygraffiti.
21	Brak pozycji oraz zakresu związanego z wykonaniem rusztowania wierzhy/kopuły kamienicy nr. 26 potrzebnego do wykonania pokrycia dachowego. Prosimy o dodanie pozycji przedmiarowej.	Zamawiający zamieścił przedmiary jako element pomocniczy.
22	Prosimy o podanie z jakiego tynku przyjąć wykonanie elewacji dziedzińca? Czy ma być to tynk mineralny czy akrylowy/ silikonowy barwiony w masie? Prosimy o podanie parametrów tynku z jakiego należy wykonać elewację dziedzińca.	Elewacje dziedzińca należy wykonać z tynku silikatowego barwionego w masie.
23	Brak pozycji oraz zakresu związanego z odtworzeniem gzymsów na elewacji dziedzińca. Prosimy o podanie sposobu odtworzenia gzymsów elewacji dziedzińca wraz z podaniem ilości jaka należy przyjąć do wyceny.	Wszelkie prace należy wykonać zgodnie z projektem i zaleceniami Konserwatora oraz przepisami prawa i sztuką budowlaną. Określenie ilości prac leży po stronie Oferentów.
24	W związku z licznymi instalacjami w pomieszczeniach piwnic oraz braku swobodnego dostępu do ścian zewnętrznych w celu wykonania nowych tynków. Wnioskujemy o wyłączenie z obecnego postępowania wykonanie nowych tynków w pomieszczeniach piwnic. Zakres obejmowałby skucie tynków, wykonanie odgrzybienia ścian oraz izolacji. Zwracamy uwagę iż nowe tynki wykonane zostałyby tylko na ścianach wewnętrznych. Racjonalnym rozwiązaniem jest wykonanie tynków na wszystkich ścianach pomieszczenia po uporządkowaniu i modernizacji wszystkich instalacji oraz ścian pomieszczeń. W przypadku braku zgody i konieczności wykonania tynków prosimy o:	Zamawiający wyłącza ten zakres z bieżącego postępowania.

24.a	Czy zamawiający usunie wszystkie instalacje, izolacje, kanały na ścianach zewnętrznych w celu umożliwienia wykonania tynków.	nie dotyczy, patrz odpowiedź na pytanie nr 24
24.b	Czy do wyceny należy przyjąć tynki cementowo-wapienne?	nie dotyczy, patrz odpowiedź na pytanie nr 24
25	Prosimy o wyjaśnienie odnośnie cokołu kamienic nr. 27, 28 i 29 od ul. Św. Gertrudy. Wg. przedmiarów pomocniczych przyjęto iż cokoly wykonane są z piaskowca, który należy zdemontować, poddać konserwacji i wykonać na nowo z brakującym uzupełnieniami. Informujemy, że cokoly kamienic nr. 27,28 i 29 wykonane są z tynku na cegle. Prosimy o wyjaśnienie i informacje jak ma zostać wykończony cokół wymienionych kamienic od ul. Św. Gertrudy?	Wszelkie prace należy wykonać zgodnie z projektem i zaleceniami Konserwatora oraz przepisami prawa i sztuką budowlaną.
26	Prosimy o informacje czy konieczne będzie wyrównanie ścian fundamentowych poniżej tereny przed wykonaniem izolacji szlamowej.	Zamawiający potwierdza konieczność przygotowania ścian fundamentowych pod wykonanie izolacji szlamowej
27	Prosimy o podanie parametrów płyt betonowych lub podanie przykładowego producenta – dotyczy nawierzchni dziedzińca.	Wszelkie prace należy wykonać zgodnie z projektem i zaleceniami Konserwatora oraz przepisami prawa i sztuką budowlaną.
28	Czy wiążącym w wycenie robót jest przedmiar czy projekt?	Projekt, przedmiar został załączony jako materiał pomocniczy.
29	Czy można wprowadzać modyfikacje do przedmiaru robót (brakujące/zamienne w przedmiarze robót pozycje kosztorysowe)?	Zamawiający zgodnie z warunkami przetargu, oczekuje, że złożone wraz z ofertą kosztorysy ofertowe, będą przygotowane przez Oferentów w oparciu o załączone kosztorysy pomocnicze, po wprowadzeniu ilości, wyliczonych przez Oferentów na podstawie załączonej dokumentacji oraz wymagań, dopuszcza się wprowadzenie dodatkowych pozycji, jeśli Wykonawca uzna to za konieczne.
30	Czy inwestor posiada projekt organizacji ruchu, uzgodnienia, oznakowanie, pozwolenie na wjazd na teren Plant, czy jest to w zakresie wykonawcy? - w przedmiarze robót uwzględniono jedynie opłatę za zajęcie chodnika od strony ul. Gertrudy.	Zamawiający nie posiada TOR
31	W przedmiarze przyjęto roboty ziemne koparką, spycharką – wydaje się mało prawdopodobne wykorzystanie w/w sprzętu (szczególnie od strony ul. Gertrudy) oraz ze względu na etapowanie wykonywania wykopów (odcinkami po 2 m) – wydaje się że roboty ziemne będą musiały być wykonane w większości ręcznie.	Oferenci powinni uwzględnić zaangażowanie sprzętu w planowane roboty budowlane wg własnego doświadczenia i możliwości.
32	Zgodnie z zapisem w projekcie, należy w porozumieniu z gestorem infrastruktury podziemnej opracować sposób zabezpieczenia istniejących sieci na czas realizacji robót i ściśle przestrzegać ustalonych zasad. Brak jest w/w w przedmiarze robót; czy ująć w wycenie?	Tak, wymienione w pytaniu koszty należy ująć w wycenie.

33	Przewidziano wykopy na głębokość ok. 2,40-2,80 m – brak w przedmiarze (zgodnie z projektem) zabezpieczenia ścian wykopu (od strony ul. Gertrudy czynna linia tramwajowa), oznakowania zgodnie z przepisami BHP, zabezpieczenia przed dostępem osób postronnych, zabezpieczenia przed opadami atmosferycznymi. Czy w/w prace ująć w wycenie	Tak, wymienione w pytaniu koszty należy ująć w wycenie.
34	Przedmiar przewiduje zasyp wykopu ziemią, projekt – zasyp pospółką stabilizowaną mechanicznie. Co przyjąć w wycenie?	Prace należy wykonać zgodnie z Projektem
35	Przedmiar robót nie przewiduje wykonania podbudowy pod chodnik. Czy ująć w wycenie? Jeśli tak, jakie warstwy podbudowy i jakiej grubości?	Prace należy wykonać zgodnie z Projektem
36	Przedmiar robót przewiduje wykonanie izolacji pionowej o gr. 2mm. Z doświadczenia, wydaje się zasadne przyjęcie pozycji obejmującej wyrównanie powierzchni ścian fundamentowych. Czy ująć w wycenie?	Patrz odpowiedź na pytanie nr 26
37	Projekt (opis techniczny) przewiduje zapewnienie wentylacji pomieszczeń piwnicy po zakończeniu prac izolacyjnych - brak jest wytycznych oraz obmiaru robót.	Zamawiający wyłącza prace w pomieszczeniach piwnic od strony wewnętrznej z zakresu przedmiotowego postępowania.
38	PPK przewiduje zastosowanie w dolnej części elewacji systemu tynków renowacyjnych posiadających certyfikat jakości WTA, przedmiar tynk tradycyjny. Co należy przyjąć w wycenie. Jeśli tynk WTA, w jakim zakresie?	Prace należy wykonać zgodnie z PPK.
39	PPK przewiduje rekonstrukcję powierzchni wypraw tynkarskich zaprawą renowacyjną cienkowarstwową – przedmiar zwykły tynk malowany. Co należy przyjąć w wycenie, w jakim zakresie?	Prace należy wykonać zgodnie z PPK.
40	Ekspertyza techniczna przewiduje zszycie pęknięć na elewacji. Przedmiar przewiduje zszycie rys jedynie na elewacji budynku nr 29. Czy istnieją pęknięcia wymagające zszycia na pozostałych elewacjach.	Określenie ilości prac koniecznych do wykonania leży po stronie Oferenta
41	PPK przewiduje zabezpieczenie ścian parteru oraz cokołu preparatem antygraffiti. Czy przyjąć w wycenie, w jakim zakresie?	Patrz odpowiedź na pytanie nr 20
42	Elementy kamienne w znacznej części przewidziane są do odzysku. Kamień musi być zdemontowany do wykonania izolacji ścian fundamentowych (izolacja jest wyprowadzona 30 cm powyżej poziomu terenu). Mało realny jest założony odzysk kamienia z cokołów, posadzek i stopni schodowych. Ponadto kamień poddany konserwacji robi się „miękki” a powierzchnia nie jest prosta i będzie się znacznie różniła od kamienia nowego. Czy założyć wymianę całości kamienia?	Na cele opracowania oferty należy założyć wymianę wszystkich elementów kamiennych które będą demontowane na cele wykonania izolacji ścian fundamentowych.
43	Czy w czasie realizacji prac będzie czynna restauracja, czy istnieje konieczność zapewnienia dojazdu z dostawą towarów do zaplecza restauracji?	W okresie realizacji inwestycji zarówno restauracja jak i hotel będą czynne. Wykonawca będzie zobowiązany do skoordynowania prac w sposób nie utrudniający pracy obiektu, w tym dostaw towarów do zaplecza restauracji.

44	Czy pomieszczenia piwnic na czas prowadzonych prac będą „puste”, czy należy przewidzieć opróżnienie pomieszczeń?	Zamawiający wyłącza prace w pomieszczeniach piwnic od strony wewnętrznej z zakresu przedmiotowego postępowania.
45	Przedmiar przewiduje wykonanie w pomieszczeniach piwnicy jedynie zwykłych tynków. Czy należy przewidzieć inne warstwy wykończeniowe (np. malowanie)?	Zamawiający wyłącza prace w pomieszczeniach piwnic od strony wewnętrznej z zakresu przedmiotowego postępowania.
46	PPK przewiduje wykonanie prac konserwatorskich kominów w obrębie wieży (m.in. renowacja/wymiana dachówki, gąsiorów) Proszę o podanie ilości kominów poddanych pracom konserwatorskim.	Prace w ww. zakresie należy wykonać zgodnie z PPK.
47	Projekt przewiduje likwidację bankomatu. Co wchodzi w zakres (utylizacja, uzgodnienia)?	W gestii Wykonawcy będą leżały uzgodnienia z Właścicielem bankomatu.
48	Przedmiar przewiduje wykorzystanie części obróbek blacharskich z odzysku. Wydaje się mało prawdopodobne (chcąc uzyskać odpowiedni poziom estetyki) aby ponownie wykorzystać zdemontowane obróbki blacharskie. Co przyjąć w wycenie?	Na cele opracowania oferty należy przyjąć wymianę wszystkich obróbek blacharskich.
49	Projekt przewiduje odtworzenie na termomodernizowanych ścianach gzymsów. Proszę o podanie ilości odtwarzanych gzymsów.	Proszę przyjąć ilość gzymsów zgodnie z projektem
50	Przy wymianie pokrycia dachowego projekt nie przewiduje ułożenie warstwy podkładowej (mata strukturalna). Czy przyjąć warstwę podkładową w wycenie?	Wszelkie prace należy wykonać zgodnie z projektem i zaleceniami Konserwatora oraz przepisami prawa i sztuką budowlaną.
51	Z jakiego rodzaju drewna ma zostać wykonana stolarka okienna i drzwiowa (dąb, sosna)?	Przedmiotowe zamówienie nie obejmuje wymiany stolarki.
52	Przedmiar przewiduje wykorzystanie części szyb szklenia daszków z odzysku. Czy ze względu na zamierzony efekt estetyczny (widoczne różnice pomiędzy nowym a starym szkłem) nie należy wymienić wszystkich szyb szklenia?	Na cele opracowania oferty należy wymienić wszystkie szyb szklenia.
53	Czy istnieje możliwość zamiany gwarancji należytego wykonania kontraktu na formę polegającą na zatrzymaniu 10 % wartości z każdej faktury?	Zgodnie z patrz. § 12 wzoru umowy.
54	Czy istnieje możliwość wydłużenia okresu w jakim kierownik budowy winien wykazać się pracami w obiektach zabytkowych z 5 na 10 lat?	Zamawiający wyraża zgodę na zmianę okresu doświadczenia Kierownika Budowy, które będzie podlegało ocenie.
55	Czy w przypadku referencji na wykonanie remontów elewacji będą brane pod uwagę te, które wykonane były w obiektach na terenie znajdującym się pod ochroną konserwatora zabytków – ochrona układu urbanistycznego miasta wpisanego do rejestrów zabytków	Tak.