

## Ogłoszenie o postępowaniu

Remont elewacji, dachu, oraz przebudowa zadaszenia nad wejściem Hotelu Kopernik zlokalizowanego w Toruniu przy ul. Wola Zamkowa 16

### I. Nazwa i adres Zamawiającego

PHH Hotele Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie (00-906), przy ul. Żwirki i Wigury 1,  
[www.phhhotele.pl](http://www.phhhotele.pl)

### II. Określenie przedmiotu oraz zakresu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest remont elewacji, dachu, oraz przebudowa zadaszenia nad wejściem Hotelu Kopernik zlokalizowanego w Toruniu przy ul. Wola Zamkowa 16.

### III. Termin wykonania zamówienia

Przewidywany czas prowadzenia robót budowlanych podano w załączniku nr 1

### IV. Opis warunków udziału w postępowaniu

W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy spełniający następujące warunki:

- 1) Wykonawca musi spełniać wymagania wskazane w części A Wymagań formalnych stanowiących Załącznik nr 3 do niniejszego ogłoszenia
- 2) Wykonawca nie podlega wykluczeniu na podstawie części B Wymagań formalnych stanowiących Załącznik nr 3 do niniejszego ogłoszenia
- 3) Wykonanie przedmiotu zamówienia musi być zgodne z wymaganiami wskazanymi w Opisie Przedmiotu Zamówienia, stanowiącym załącznik nr 6 do niniejszego ogłoszenia
- 4) Wykonawca musi posiadać aktualne na dzień składania oferty zaświadczenia o nie zaleganiu w płaceniu podatków oraz składek zdrowotnych i społecznych oraz wszystkie inne dokumenty potwierdzające zdolność finansową Wykonawcy, **o które Wykonawca może zostać poproszony przez Zamawiającego lub jego przedstawiciela.** Wykonawca nie jest zobowiązany na etapie postępowania do składania powyżej wymienionych dokumentów

### V. Informacja na temat wadium

Zamawiający wymaga wniesienia wadium. Informacje na temat wadium podano w załączniku nr 1

### VI. Kryteria oceny ofert

Kryteria oceny ofert i sposób wyliczenia punktacji podano w Załączniku nr 1.

### VII. Sposób i termin składania ofert

Termin i sposób składania ofert podano w Załączniku nr 1.

### VIII. Informacje dodatkowe

1. Zamawiający informuje, że nie jest zobowiązany do stosowania ustawy Prawo Zamówień Publicznych, a niniejsze postępowanie jest przeprowadzone na podstawie Kodeksu cywilnego
2. Niniejsze ogłoszenie stanowi zaproszenie do złożenia oferty i nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu cywilnego
3. Brak odpowiedzi na ofertę złożoną przez Wykonawcę nie stanowi przyjęcia oferty przez Zamawiającego.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany zasad prowadzenia postępowania lub dokumentacji przetargowej w trakcie trwania postępowania oraz unieważnienia postępowania na każdym etapie jego trwania bez podania przyczyn.

**Załączniki:**

1. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia
2. Formularz oferty
3. Wymagania formalne
4. Wykaz zrealizowanych robót
5. Oświadczenie Oferenta
6. Opis przedmiotu zamówienia
7. Wzór Umowy
8. Protokół odbycia wizji lokalnej
9. Zawartość i forma dokumentacji powykonawczej
10. Klauzula RODO
11. Dokumentacja projektowa
12. Przedmiary robót