

Zapytanie ofertowe

Realizacja w formule Zaprojektuj i Wybuduj polegająca na wykonaniu projektu budowlano-wykonawczego, aranżacji wnętrz oraz robót budowlanych i wykończeniowych związanych z remontem i przebudową pomieszczeń kondygnacji: – I,II,III, oraz IV Hotelu Kopernik zlokalizowanego w Toruniu przy ul. Wola Zamkowa 16 wraz z uzyskaniem wszelkich niezbędnych decyzji administracyjnych.

I. Nazwa i adres Zamawiającego

PHH Hotele sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie (00-906), przy ul. Żwirki i Wigury 1,
www.phhhotele.pl

II. Określenie przedmiotu oraz zakresu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest „Realizacja w formule Zaprojektuj i Wybuduj polegająca na wykonaniu projektu budowlano-wykonawczego, aranżacji wnętrz oraz robót budowlanych i wykończeniowych związanych z remontem i przebudową pomieszczeń kondygnacji: – I,II,III, oraz IV Hotelu Kopernik zlokalizowanego w Toruniu przy ul. Wola Zamkowa 16 wraz z uzyskaniem wszelkich niezbędnych decyzji administracyjnych.”

III. Termin wykonania zamówienia

Przewidywany czas prowadzenia robót projektowych i budowlanych podano w załączniku nr 1

IV. Opis warunków udziału w postępowaniu

W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy spełniający następujące warunki:

- 1) Wykonawca musi spełniać wymagania wskazane w części A Wymagań formalnych stanowiących Załącznik nr 3 do niniejszego zapytania;
- 2) Wykonawca nie podlega wykluczeniu na podstawie części B Wymagań formalnych stanowiących Załącznik nr 3 do niniejszego zapytania;
- 3) Wykonanie przedmiotu zamówienia musi być zgodne z wymaganiami wskazanymi w Opisie Przedmiotu Zamówienia, stanowiącym załącznik nr 6 do niniejszego zapytania;
- 4) Wykonawca musi posiadać aktualne na dzień składania oferty zaświadczenia o nie zaleganiu w płaceniu podatków oraz składek zdrowotnych i społecznych oraz wszystkie inne dokumenty potwierdzające zdolność finansową Wykonawcy, **o które Wykonawca może zostać poproszony przez Zamawiającego lub jego przedstawiciela.** Wykonawca nie jest zobowiązany na etapie postępowania do składania powyżej wymienionych dokumentów.

V. Kryteria oceny ofert

Kryteria oceny ofert i sposób wyliczenia punktacji podano w Załączniku nr 1.

VI. Sposób i termin składania ofert

Termin i sposób składania ofert podano w Załączniku nr 1.

VII. Informacje dodatkowe

1. Zamawiający informuje, że nie jest zobowiązany do stosowania ustawy Prawo Zamówień Publicznych, a niniejsze postępowanie jest przeprowadzone na podstawie Kodeksu cywilnego
2. Niniejsze zapytanie stanowi zaproszenie do złożenia oferty i nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu cywilnego
3. Brak odpowiedzi na ofertę złożoną przez Wykonawcę nie stanowi przyjęcia oferty przez Zamawiającego.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany zasad prowadzenia postępowania lub dokumentacji przetargowej w trakcie trwania postępowania oraz unieważnienia postępowania na każdym etapie jego trwania bez podania przyczyn.

Załączniki:

1. Specyfikacja warunków zamówienia
2. Formularz oferty
3. Wymagania formalne
4. Wykaz zrealizowanych robót
5. Oświadczenie Oferenta
6. Opis przedmiotu zamówienia
7. Wzór Umowy
8. Protokół odbycia wizji lokalnej
9. Zawartość i forma dokumentacji powykonawczej
10. Klauzula RODO
11. Oświadczenie o Poufności
12. Oświadczenie autora wizualizacji
13. Wzór gwarancji należytego zabezpieczenia umowy
14. Wzór wymagań minimalnego ubezpieczenia CAR i OC
15. OWW