**Niniejsza oferta zostaje złożona przez:**

Nazwa wykonawcy: ...................................................................................

Siedziba wykonawcy: ...................................................................................

Adres wykonawcy: ...................................................................................

Nr telefonu: ...................................................................................

Adres e-mail: ...................................................................................

Miejsce i numer rejestracji (KRS/CEIDG) .................................................................................

nr REGON: ...................................................................................

nr NIP: …................................................................................

**Osoba uprawniona do kontaktów:**

|  |  |
| --- | --- |
| Imię i nazwisko |  |
| Adres |  |
| Nr telefonu |  |
| Adres e-mail |  |

**FORMULARZ OFERTY**

W związku z zapytaniem ofertowym na:

**Pełnienie funkcji inwestora zastępczego podczas realizacji zadań inwestycyjnych pn.:**

**Realizacja w formule Zaprojektuj i Wybuduj polegająca na wykonaniu projektu budowlano-technicznego modernizacji elewacji, dachu, aranżacji wnętrz oraz robót budowlanych i wykończeniowych związanych z remontem i przebudową pomieszczeń wszystkich kondygnacji Hotelu Rycerski zlokalizowanego w Szczecinie przy ul. Potulicka 1 wraz z uzyskaniem wszelkich niezbędnych do funkcjonowania operacyjnego obiektu decyzji administracyjnych.**

składamy następującą ofertę:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Pełnienie funkcji inwestora zastępczego przy zadaniu:** | **Cena netto** | **VAT** |
| **Realizacja w formule Zaprojektuj i Wybuduj polegająca na wykonaniu projektu budowlano-technicznego modernizacji elewacji, dachu, aranżacji wnętrz oraz robót budowlanych i wykończeniowych związanych z remontem i przebudową pomieszczeń wszystkich kondygnacji Hotelu Rycerski zlokalizowanego w Szczecinie przy ul. Potulicka 1 wraz z uzyskaniem wszelkich niezbędnych do funkcjonowania operacyjnego obiektu decyzji administracyjnych.** |  |  |
| **SUMARYCZNA CENA NETTO** |  |  |

Cena netto słownie: …………………………………………………………………………. i …./100).

Do powyższej kwoty netto zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Powyższe wynagrodzenie, obejmuje wszelkie koszty jakie Oferent poniósł lub poniesie na przygotowanie i realizację Przedmiotu zamówienia.

Określamy dodatkowe miesięczne wynagrodzenie w przypadku przedłużenia się terminu realizacji zadań inwestycyjnych określonym w §2 pkt. 3 wzoru umowy na kwoty:

|  |  |
| --- | --- |
| **Pełnienie funkcji inwestora zastępczego przy zadaniu:** | **Cena netto miesięcznie** |
| **Realizacja w formule Zaprojektuj i Wybuduj polegająca na wykonaniu projektu budowlano-technicznego modernizacji elewacji, dachu, aranżacji wnętrz oraz robót budowlanych i wykończeniowych związanych z remontem i przebudową pomieszczeń wszystkich kondygnacji Hotelu Rycerski zlokalizowanego w Szczecinie przy ul. Potulicka 1 wraz z uzyskaniem wszelkich niezbędnych do funkcjonowania operacyjnego obiektu decyzji administracyjnych.** | ………………………………………………………………..  (słownie:  ………………………………………………………………..  ………………………………………………………………..  ……………………………………………………………….  ………………………………………………………….……) |

**Cena sumaryczna, dla projektu została wyliczona uwzględniając poniższe składowe ceny zgodnie z poszczególnymi pozycjami Opisu Przedmiotu Zamówienia:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Poz.**  **OPZ** | **Zakres czynności** | **Cena netto** |
| **1.** | **1-2.** | **Przygotowanie harmonogramu inwestycji wraz z wyznaczeniem kamieni milowych i ścieżki krytycznej, wizja lokalna i ocena stanu technicznego obiektu** |  |
| **2.** | **3.** | **Udział w postępowaniu przetargowym mającym na celu wyłonienie Projektanta/Generalnego Wykonawcy dla inwestycji** |  |
| **3.** | **4–8.** | **Nadzorowanie prac Projektanta, weryfikacja dokumentacji projektowej oraz przedmiarów i kosztorysów w zakresie remontu i przebudowy wnętrz. Zgłaszanie i weryfikowanie poprawek. Przygotowanie w porozumieniu z projektantem/wykonawcą wszelkich niezbędnych dokumentów umożliwiających uzyskanie decyzji Pozwolenie na Budowę** |  |
| **4.** | **9-10.** | **Sprawowanie zastępstwa inwestorskiego i nadzoru inwestycyjnego we wszystkich branżach, wynikających z Inwestycji zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa – nadzór w okresie trwania robót budowlanych i dokonywanie odbiorów (w tym gwarancyjnych)** |  |

**Oświadczamy, iż w w.w. pozycjach skalkulowane zostały również czynności, które będą wykonywane przez cały okres trwania umowy (m.in. monitorowanie realizacji harmonogramu, obsługa prawna i finansowa inwestycji).**

**Jednocześnie (my) (ja) niżej podpisany-(i) reprezentując Oferenta/Wykonawcę oświadczam - (y), że Oferent/Wykonawca:\***

1. zapoznał się z treścią przedmiotowego zapytania,
2. uzyskał wszelkie informacje, konieczne do przygotowania oferty oraz podpisania umowy, a w szczególności: zapoznał się z budynkiem, terenem i przedmiotem prac oraz ze wszystkimi szczegółami mającymi wpływ na kształt, zawartość i cenę jego oferty (ujęcie wszystkich potencjalnych kosztów wykonania prac).
3. gwarantuje wykonanie przedmiotu zamówienia na warunkach określonych w SWZ, Wymaganiach Formalnych, Opisie Przedmiotu Zamówienia i załącznikach stanowiących ich integralną część,
4. w przypadku uznania oferty Oferenta/Wykonawcy za najkorzystniejszą zobowiązuje się zawrzeć z Zamawiającym umowę, wg. wzoru stanowiącego Załącznik nr 7 do Ogłoszenia o przetargu, w miejscu i terminie jaki zostanie wskazany przez Zamawiającego oraz wnieść na rachunek Zamawiającego o numerze: [11 1020 2892 0000 5002 0197 7214](https://www.ipkobiznes.pl/) w banku PKO BP, najpóźniej 14 dni po podpisaniu umowy, wymagane zabezpieczenie należytego wykonania umowy i roszczeń gwarancyjnych, określone w wysokości 5% wynegocjowanej, ostatecznej wartości Umowy.
5. posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie i załącza do niniejszej oferty wypełniony zgodnie z wytycznymi warunków przetargowych na wzorze stanowiącym Załącznik nr 4 do Wymagań Przetargowych - ***wykaz zrealizowanych prac*** oraz oświadczenia swoich przedstawicieli na wzorach stanowiących Załącznik nr 4 i 5
6. oświadcza, że wszystkie osoby przy pomocy, których wykonywany będzie przedmiot postępowania są zatrudnione zgodnie z obowiązującym prawem oraz, że posiadają aktualne szkolenia z zakresu BHP, badania lekarskie, oraz wszelkie uprawnienia do wykonywania pracy na danym stanowisku,
7. znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
8. posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy polskiego prawa nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień, w szczególności spełnia wymogi określone w ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r., poz 290, z późniejszymi zmianami),
9. zapoznał się Zapytaniem Ofertowym i wszystkimi załącznikami, w szczególności ze Specyfikacją Zamówienia oraz, że znany jest mu zakres Zamówienia i nie wnosi do niego żadnych uwag ani zastrzeżeń,
10. odbył wizję lokalną w Hotelu Huzar w Szczecinie, i znany jest mu stan faktyczny otoczenia, elementów budynku i konstrukcji, których dotyczy przedmiot zamówienia oraz nie wnosi do niego zapytań, uwag ani zastrzeżeń,
11. wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych na potrzeby przedmiotowego postępowania prowadzonego przez PHH HOTELE Sp. z o.o.,
12. jest związany niniejszą ofertą przez okres 60 dni od daty terminu składania ofert,
13. nie zamierza\* zamierza\* powierzać podwykonawcom do wykonania części niniejszego zamówienia.

Załącznikami do niniejszej oferty, stanowiącymi jej integralną część, są:

1. *uzupełniony i podpisany wykaz zrealizowanych prac (wg. wzoru stanowiącego załącznik nr 5),*
2. *oświadczenia Przedstawicieli Wykonawcy (wg. wzoru stanowiącego załącznik nr 4)*
3. *oświadczenie Wykonawcy (wg. wzoru stanowiącego Załącznik nr 6)*
4. *dokumenty potwierdzające, że Oferent posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności,*
5. *KRS Wykonawcy/wypis z CEIDG,*
6. *pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy w postępowaniu, albo do reprezentowania wykonawcy   
   w postępowaniu i zawarcia umowy, jeżeli osoba reprezentująca w powyższym zakresie Wykonawcy nie jest upoważniona do reprezentacji w KRS.*
7. *Zaparafowany wzór umowy w brzmieniu przekazanym przez Zamawiającego.*

*……………………………….……………………………………………………………..*

*(miejscowość, data oraz podpis osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy)*

*\* niepotrzebne skreślić*